



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU PAYS NORD MARTINIQUE CAP NORD



CCI MARTINIQUE

Observatoire économique

INTRODUCTION

La présent portrait aborde le territoire de **Cap Nord Martinique**, l'EPCI comptant le plus grand nombre de communes (18).

Au 1^{er} janvier 2022, 26,50 % des habitants de la Martinique résident au nord. Il s'agit du territoire qui perd le plus d'habitants : -1 % de sa population en moyenne par depuis 2016. Les communes de Grand'Rivière (-5,3 %) et de Fonds-Saint-Denis (-2,8 %) contribue fortement à ce repli démographique.

En 2023, au niveau économique, le territoire de Cap Nord accueille 6 176 établissements soit 13 % des établissements de Martinique.

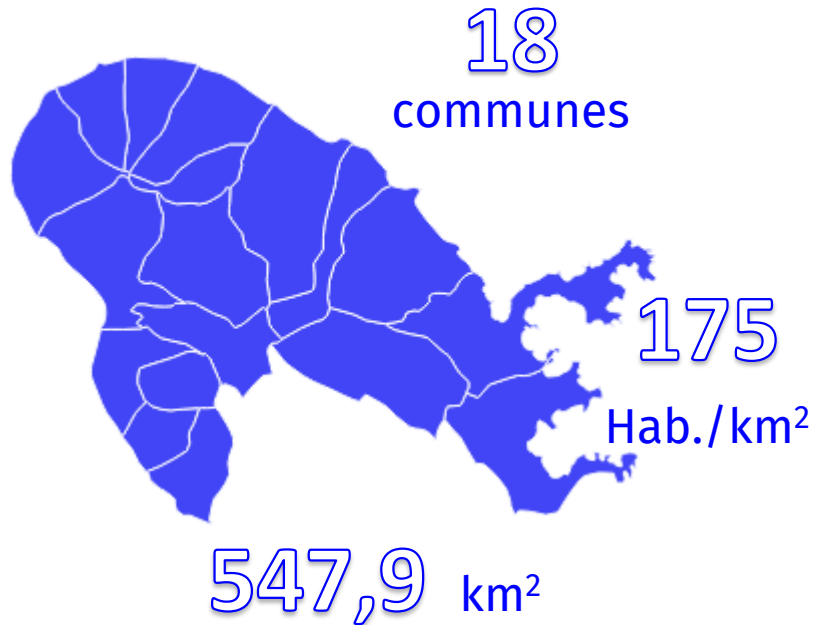
Les créations d'établissements diminuent légèrement (-3,7 % entre 2022 et 2023) tandis que les disparitions progressent significativement (+208,8 %), sur un an.

En termes d'emploi, Cap Nord, le nombre de salariés représente 13,16% des effectifs en Martinique. Les secteurs du commerce et de l'industrie, emploient près d'un tiers des salariés.

Malgré l'accès limité au transport en commun et le vieillissement accentué de la population, il existe une forte volonté de redynamisation du territoire Nord : la commune du Robert se démarque en la matière. En effet, cette commune connaît une expansion de ses zones commerciales et l'implantation d'un centre d'affaires, à l'entrée du centre-bourg.

Sources : Insee, recensements de la population 2016 et 2022.

CAP NORD – CHIFFRES CLES



44 561 ménages (2021)

39 248 ménages fiscaux (2021)

29,80% ménages imposés (2021)



6 176 établissements inscrits au RNE* (2023)

363 créations

247 disparitions



95 658 habitants (au 1^{er} janvier 2022)



826 naissances domiciliées (2022)

1 214 décès domiciliés (2022)

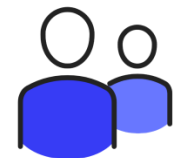


95 établissements scolaires

15 040 Elèves (Année scolaire 2023-2024)

11 221 emplois (Effectif salarié privé en 2023)

+1,30% emplois (2023-2022)



POPULATION

361 019 habitants en Martinique en 2022



95 658
habitants
au sein de Cap Nord

Part de la population
de CAP Nord **26,50 %**

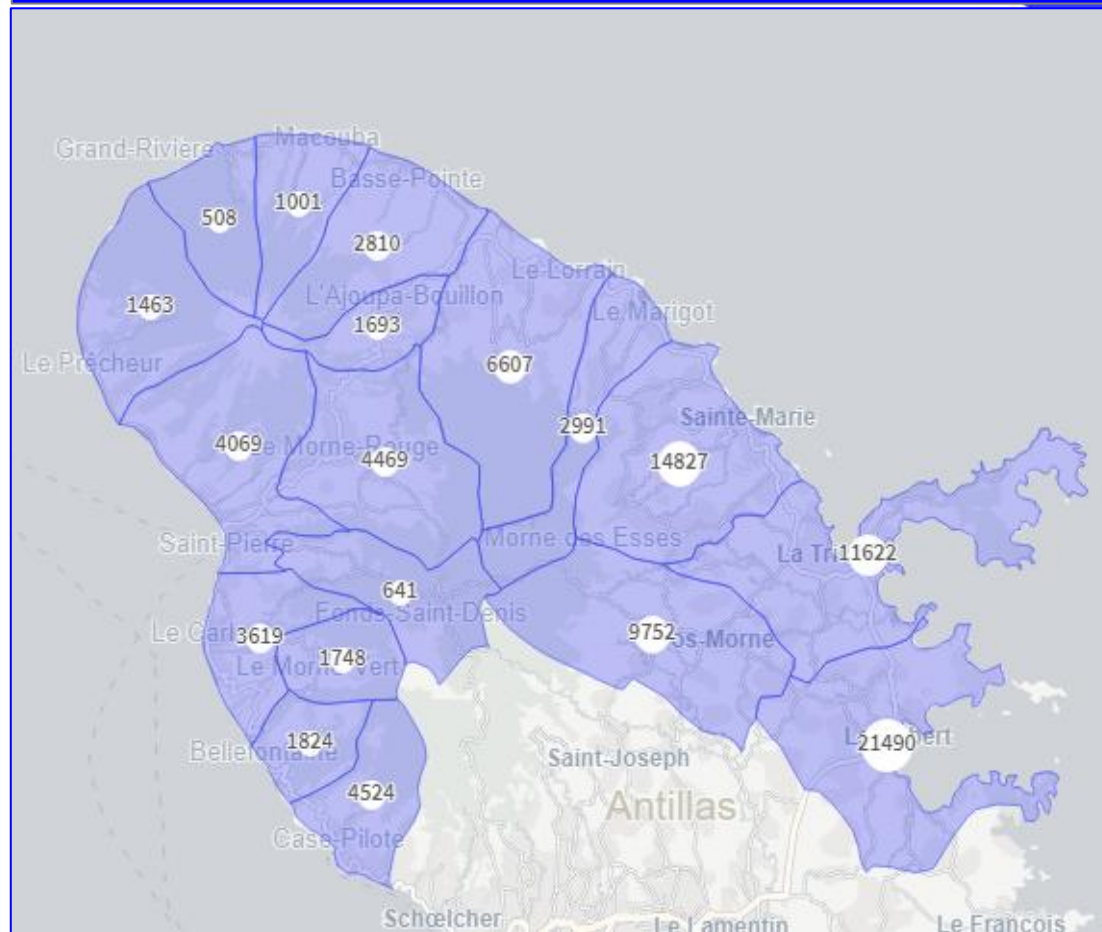
Variation de la population
taux annuel moyen entre 2015 et 2021
En Martinique -0,70 %

Naissances domiciliées en 2022 **826**
En Martinique 3 493

Décès domiciliés en 2022 **1 214**
En Martinique 4 188

Source : Insee, statistiques de l'état civil en géographie au 01/01/2023

POPULATION PAR COMMUNE EN 2022

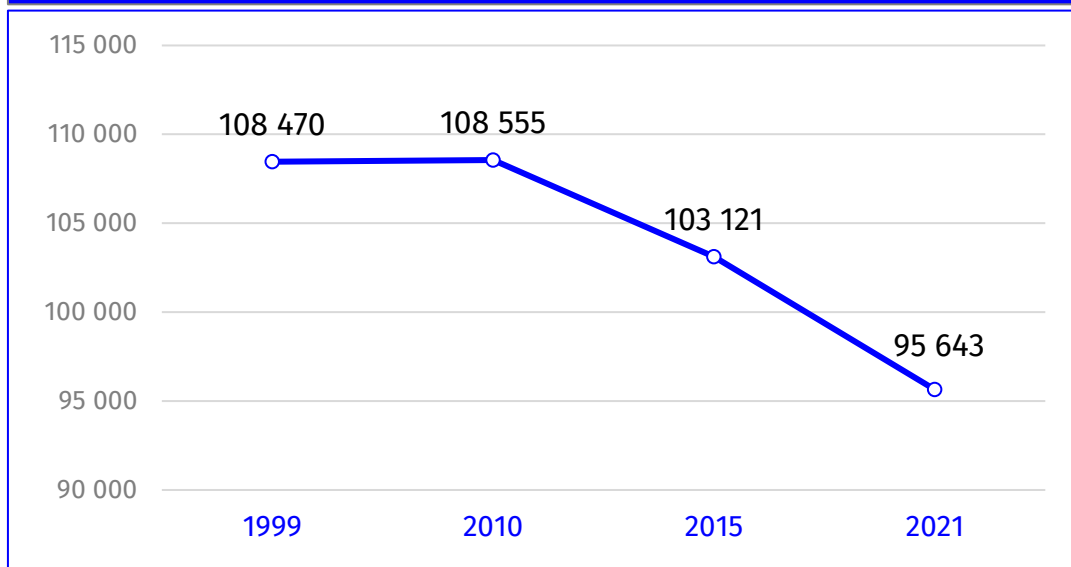


Source : Insee, Recensement de la population (RP)

POPULATION PAR TRANCHE D'ÂGE ET PAR SEXE EN 2021

	Hommes (%)	Femmes (%)
0 à 14 ans	16,2	13,8
15 à 29 ans	15,8	13,4
30 à 44 ans	12,2	14,5
45 à 59 ans	23,8	24,9
60 à 74 ans	21,7	20,8
75 à 89 ans	9,3	10,6
90 ans ou plus	1,0	2,0

EVOLUTION DE LA POPULATION



POPULATION DE 15 ANS OU PLUS PAR SEXE, AGE ET CATEGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE EN 2021

	Hommes	Femmes	15 à 24 ans (%)	25 à 54 ans (%)	55 ans ou + (%)
Agriculteurs exploitants	754	249	0,1	1,5	1,2
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	2 112	775	0,5	5,4	2,8
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 340	1 671	0,7	6,9	1,9
Professions intermédiaires	3 299	5 583	5,1	20,0	5,2
Employés	3 285	11 133	9,4	29,0	10,8
Ouvriers	8 343	2 021	8,7	19,2	8,5
Retraités	10 307	12 742	0,0	0,3	55,9
Autres personnes sans activité professionnelle	8 428	10 434	75,5	17,6	13,8

Source : Insee, RP2010, RP2015 et RP2021, exploitations principales, géographie au 01/01/2024

MENAGES

168 673 ménages en Martinique en 2021



44 561
Ménages
au sein de CAP Nord

Part de ménages composés
d'une personne **37,35 %**
En Martinique 39,50 %

Part de ménages composés
d'un couple sans enfant **18,70 %**
En Martinique 17,40 %

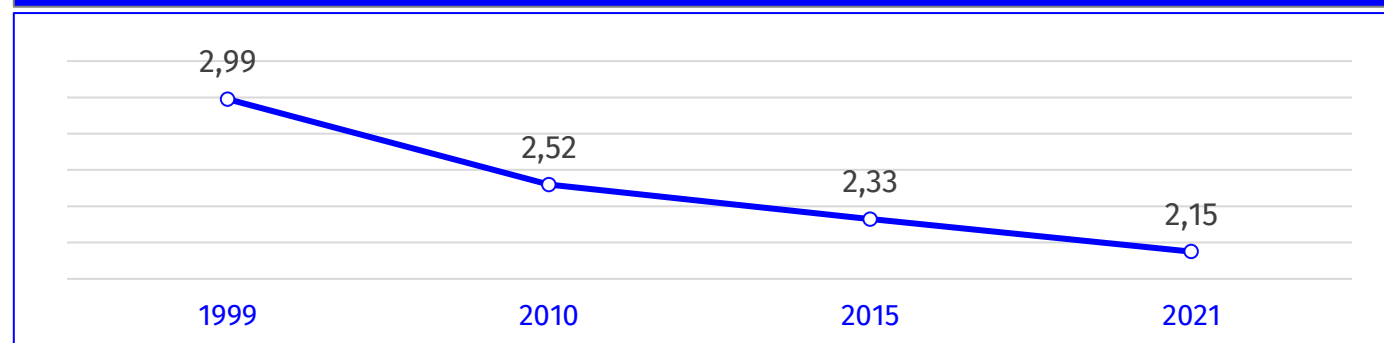
Part de ménages composés
d'un couple avec enfant(s) **17,02 %**
En Martinique 16,80 %

Part de ménages composés
d'une famille monoparentale **24,54 %**
En Martinique 24,10 %

MENAGES SELON LEUR COMPOSITION EN 2021

	Nombre de ménages	Part des ménages (%)
Ménages d'une personne :	16 646	37,4
- Hommes seuls	8 006	18
- Femmes seules	8 641	19,4
Autres ménages sans famille	1 058	2,4
Ménages avec famille(s) dont la famille principale est :	26 856	60,3
- Un couple sans enfant	8 335	18,7
- Un couple avec enfant(s)	7 586	17
- Une famille monoparentale	10 935	24,5

NOMBRE MOYEN D'OCCUPANTS PAR RÉSIDENCE PRINCIPALE



FISCALITE

147 620 ménages fiscaux en Martinique en 2021



39 248
Ménages fiscaux
au sein de Cap Nord

Part des ménages fiscaux
de CAP Nord **26,59 %**

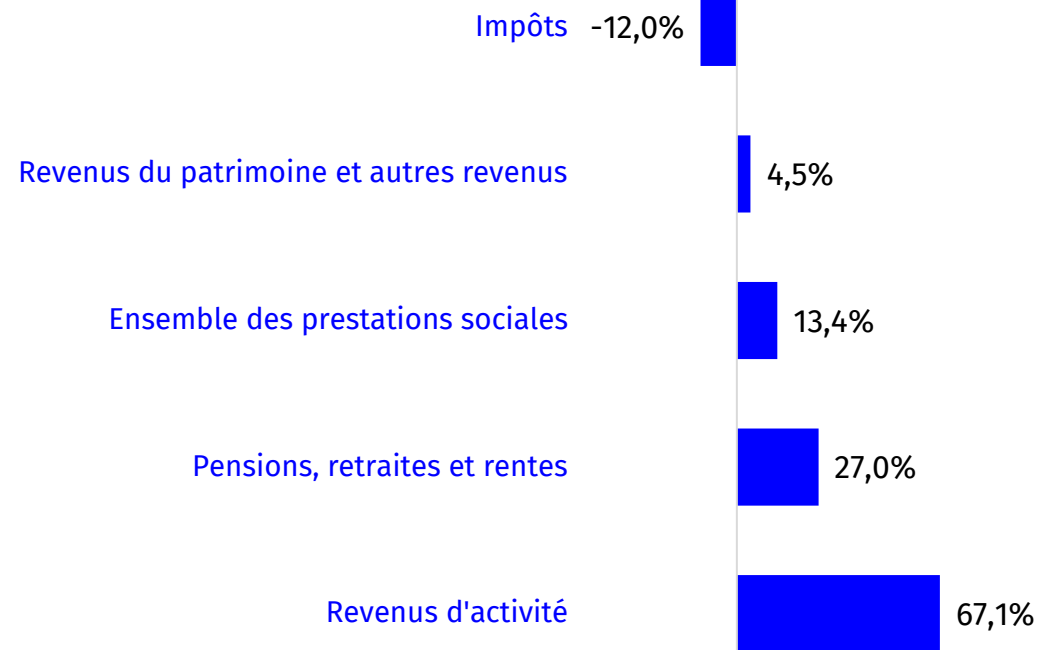
Nombre de personnes
dans les ménages fiscaux **81 960**

Part de ménages fiscaux
imposés **29,80 %**
En Martinique 36,00 %

Revenu médian disponible
par unité de consommation **18 270 €**
En Martinique 19 770 €

Taux de pauvreté* **30,60 %**
En Martinique 26,80 %

REVENUS DISPONIBLES EN 2021



ETABLISSEMENTS

47 057 établissements inscrits au RNE* en Martinique en 2023



6 176

Etablissements inscrits au RNE*
au sein de Cap Nord

Part des établissements
de CAP Nord

13,12 %

Variations 2023/22



Créations

Martinique 32,70 %

-3,71 %

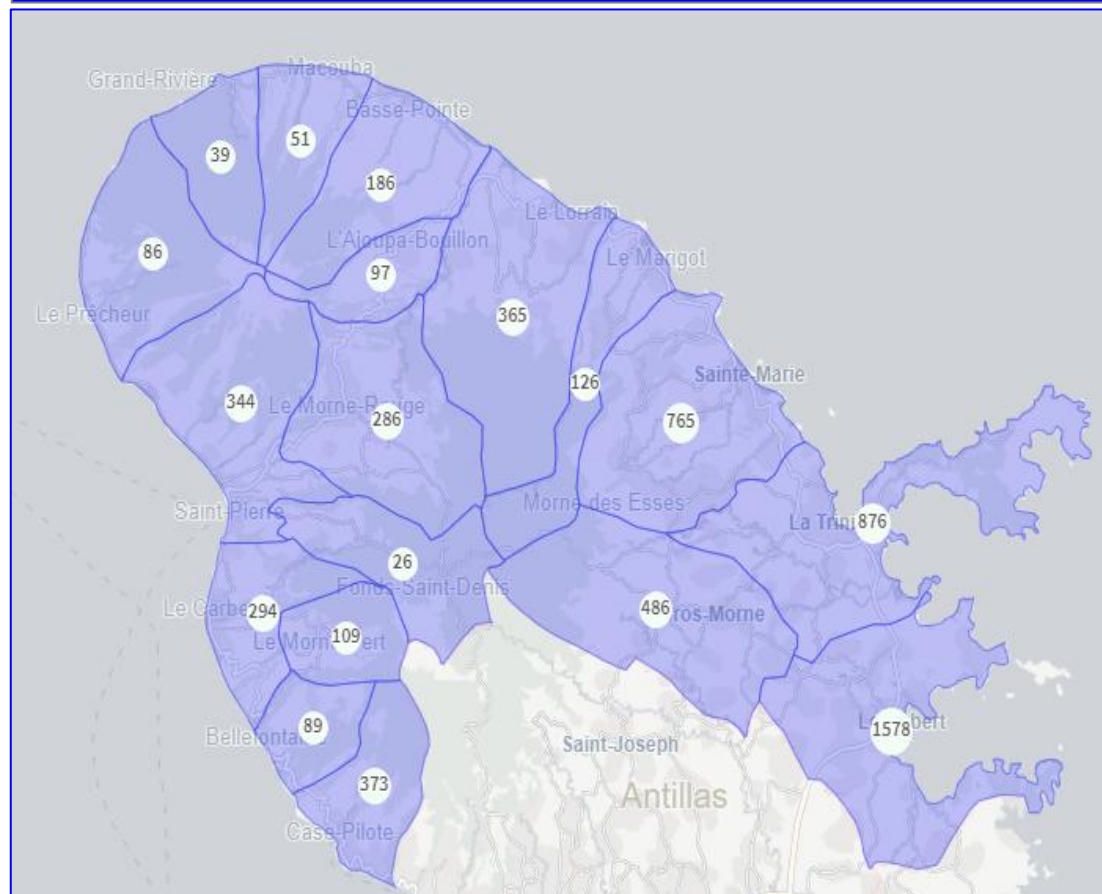


Disparitions

Martinique 0,45 %

208,75 %

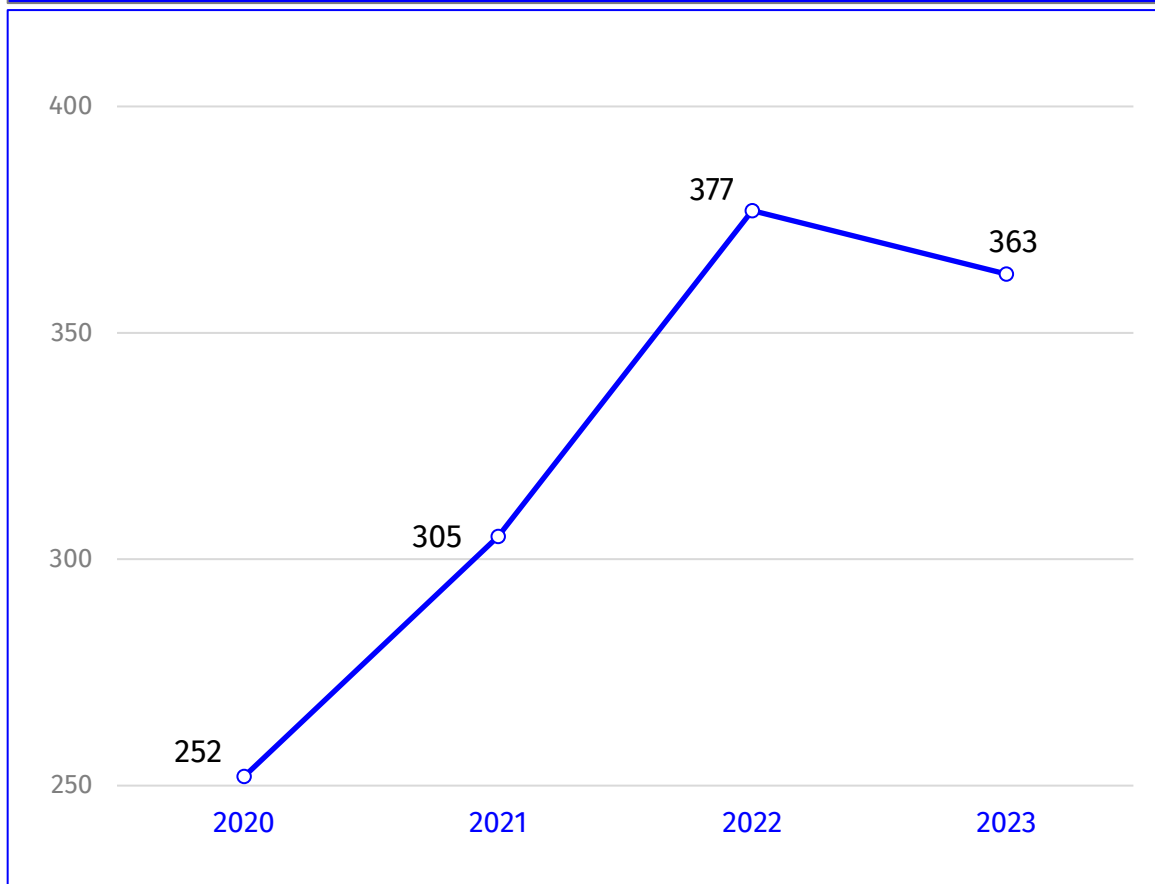
NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS PAR COMMUNE EN 2023



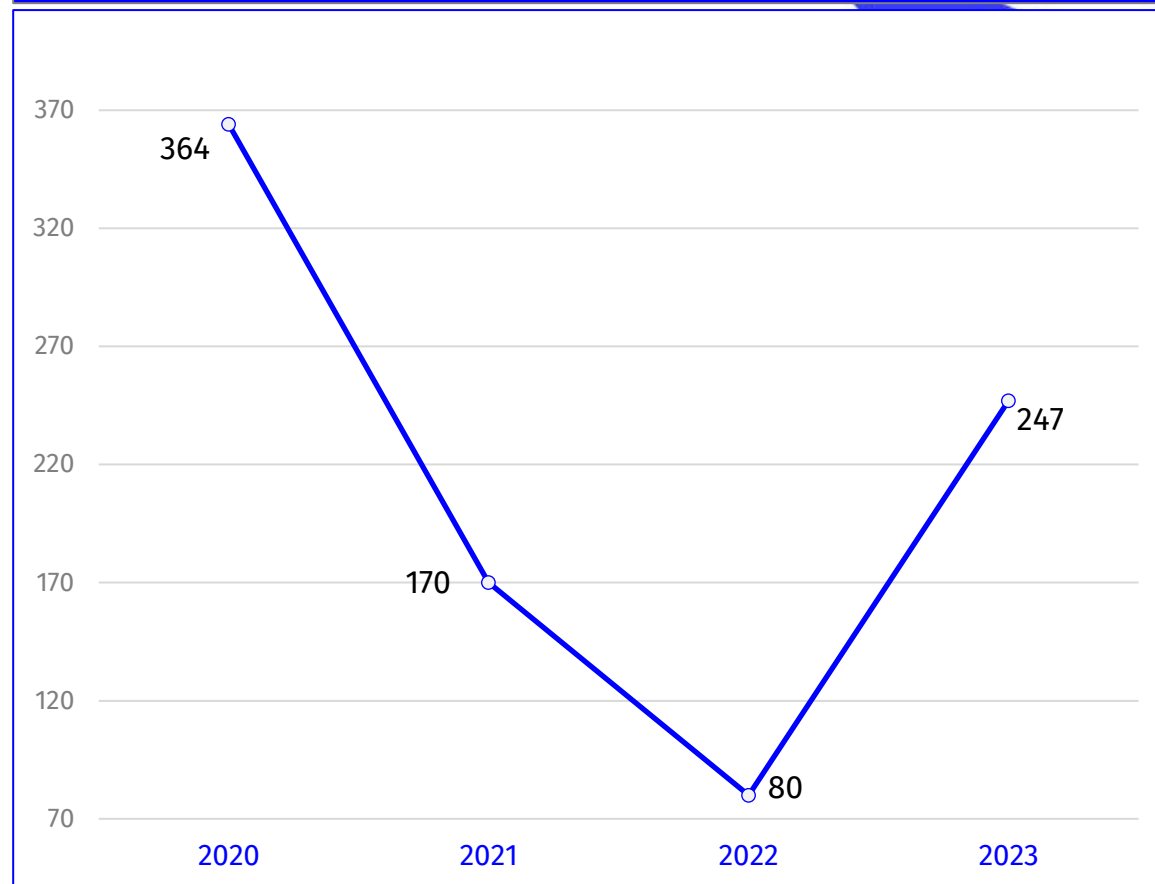
Source : Registre National des Entreprises (RNE*), établissement relevant du registre antérieur RCS.
DataInfogreffe au 08/12/2024

ETABLISSEMENTS

EVOLUTION DES CREATIONS

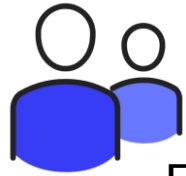


EVOLUTION DES DISPARITIONS



EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ

85 274 emplois salariés privés en Martinique en 2023



11 221
Emplois salariés privés
au sein de CAP Nord

Part de l'emploi salarié **13,16 %**

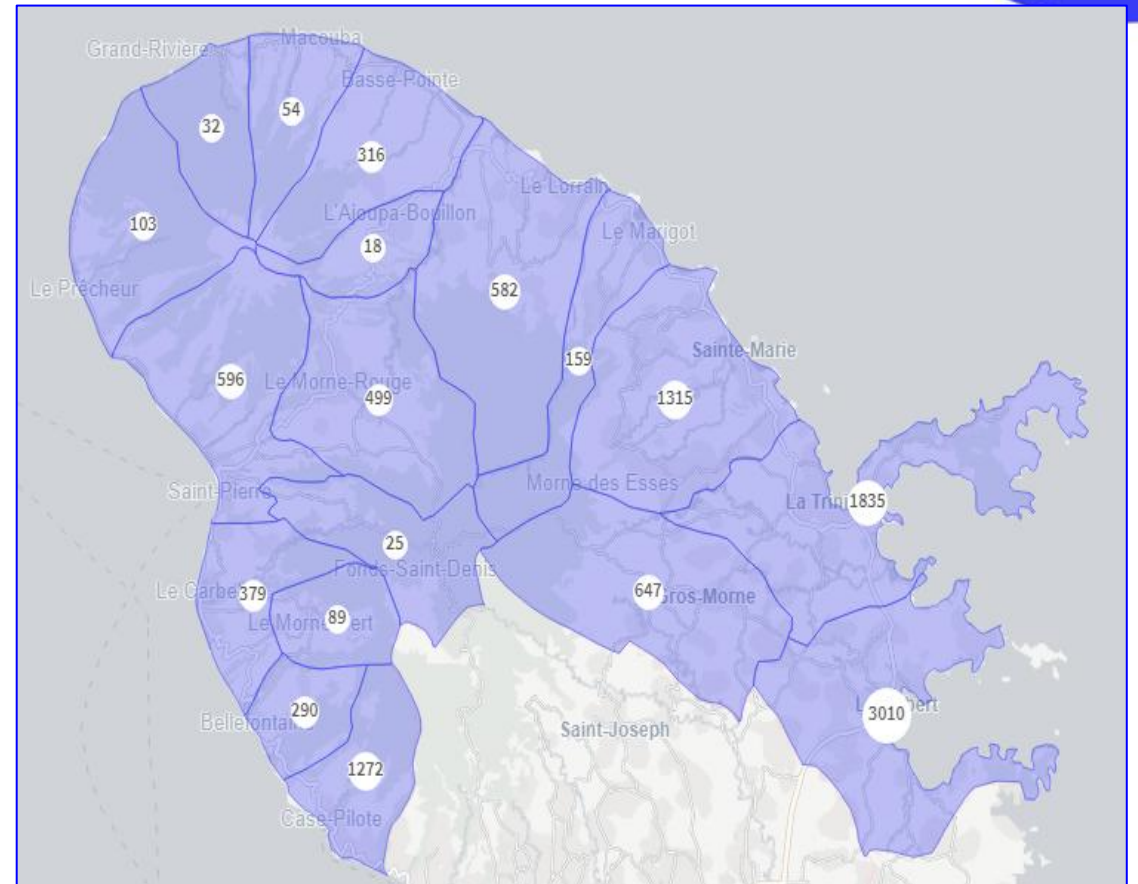
Variation des effectifs salariés
2023-2022 **1,30 %**

En Martinique -0,59 %

Variation des effectifs salariés
2022-2021 **4,90 %**

En Martinique 4,57 %

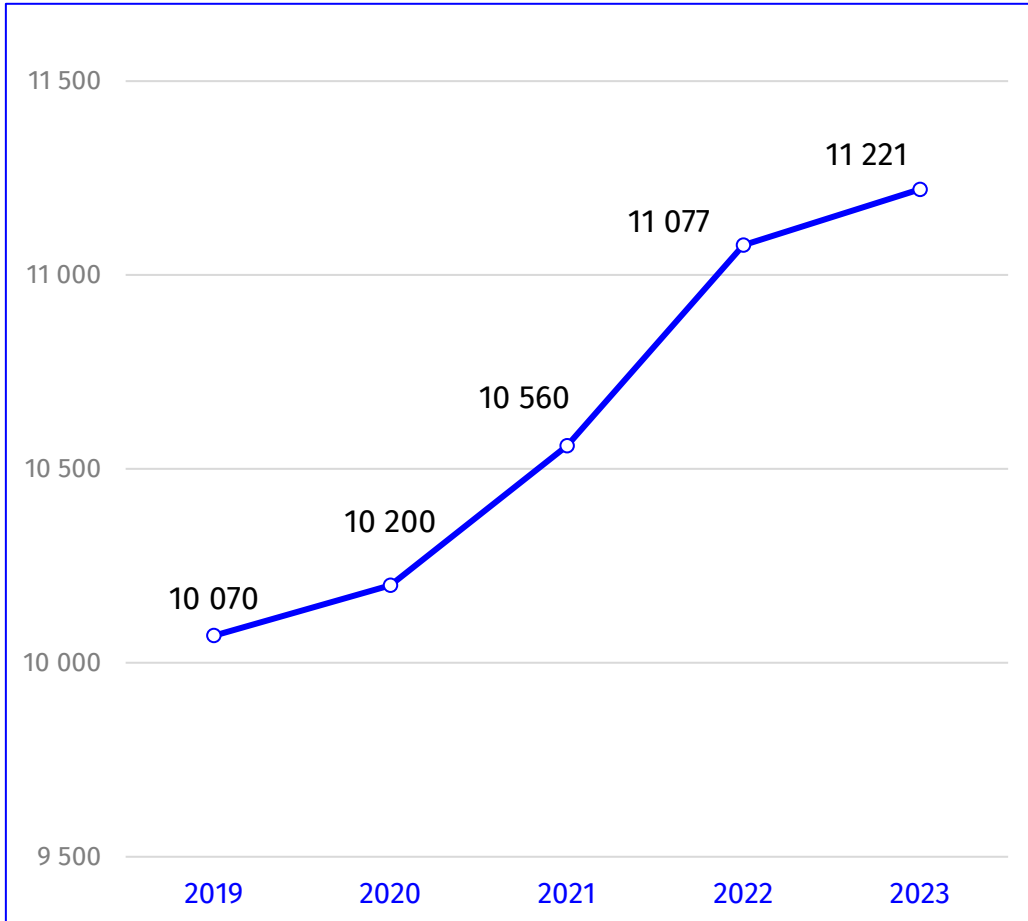
EMPLOI SALARIÉ PAR COMMUNE EN 2023



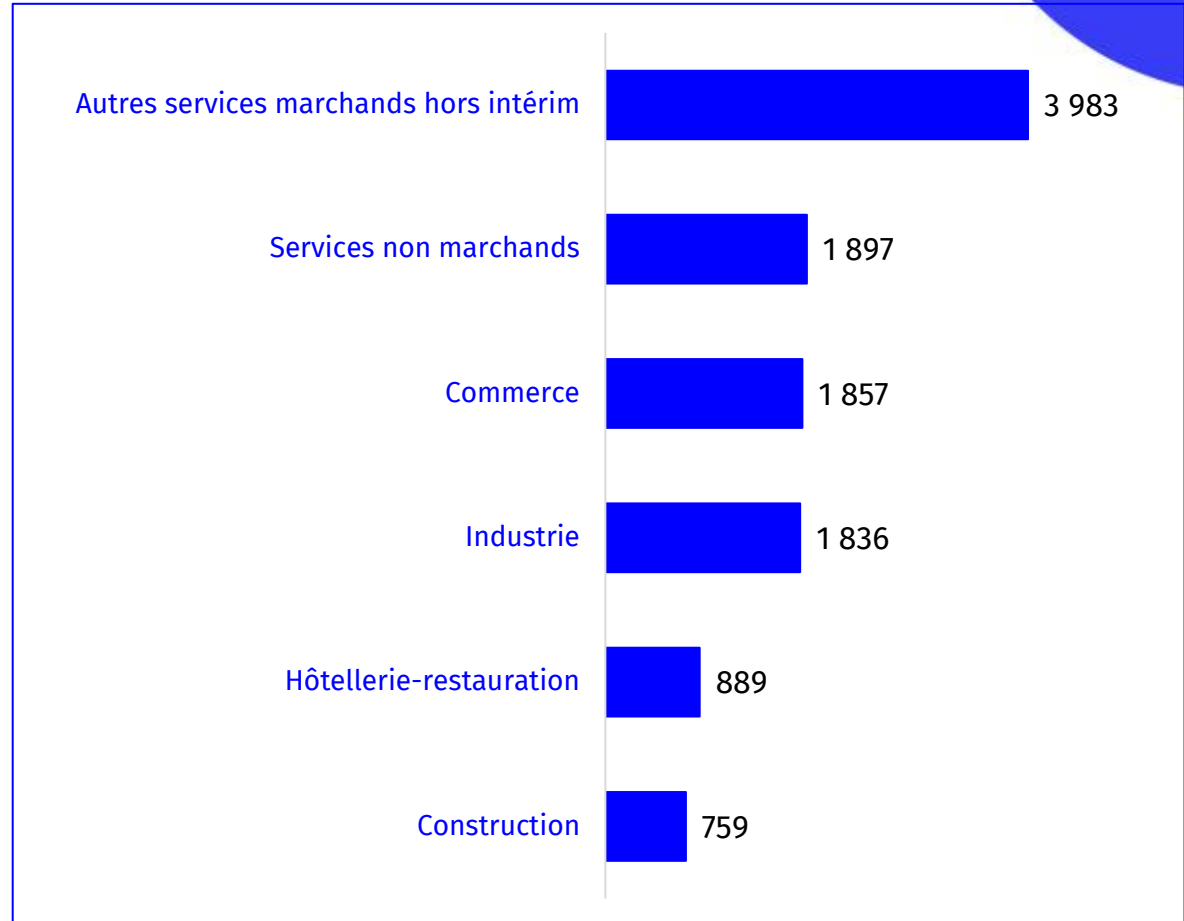
Source : Open Urssaf Emploi salarié, données mises à jour 10/06/2024, 2023 et années antérieures

EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ

EVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIE



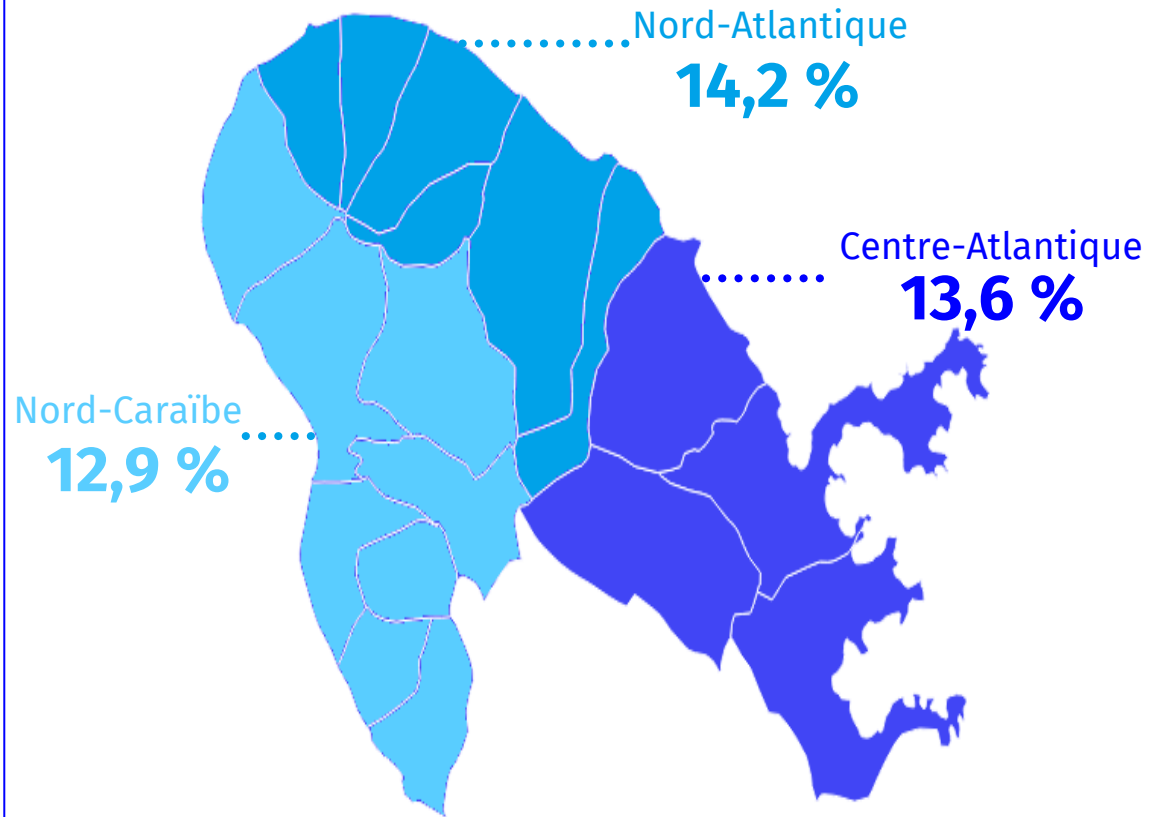
EMPLOI SALARIE PAR GRAND SECTEUR EN 2023



Source : Open Urssaf Emploi salarié, données mises à jour 10/06/2024, 2023 et années antérieures

TAUX DE CHÔMAGE LOCALISÉ

TAUX DE CHÔMAGE LOCALISÉ* PAR ZONE D'EMPLOI EN 2022



Source : Insee, taux de chômage localisés, enquête emploi DOM

1^{er} degré « écoles maternelles et élémentaires »

245 établissements scolaires en Martinique en 2023



73 Etablissements
au sein de CAP Nord

Part des écoles	29,80 %
Part d'établissements du secteur public	95,89 %
Part d'établissements du secteur privé	4,11 %

31 932 élèves en Martinique en 2023

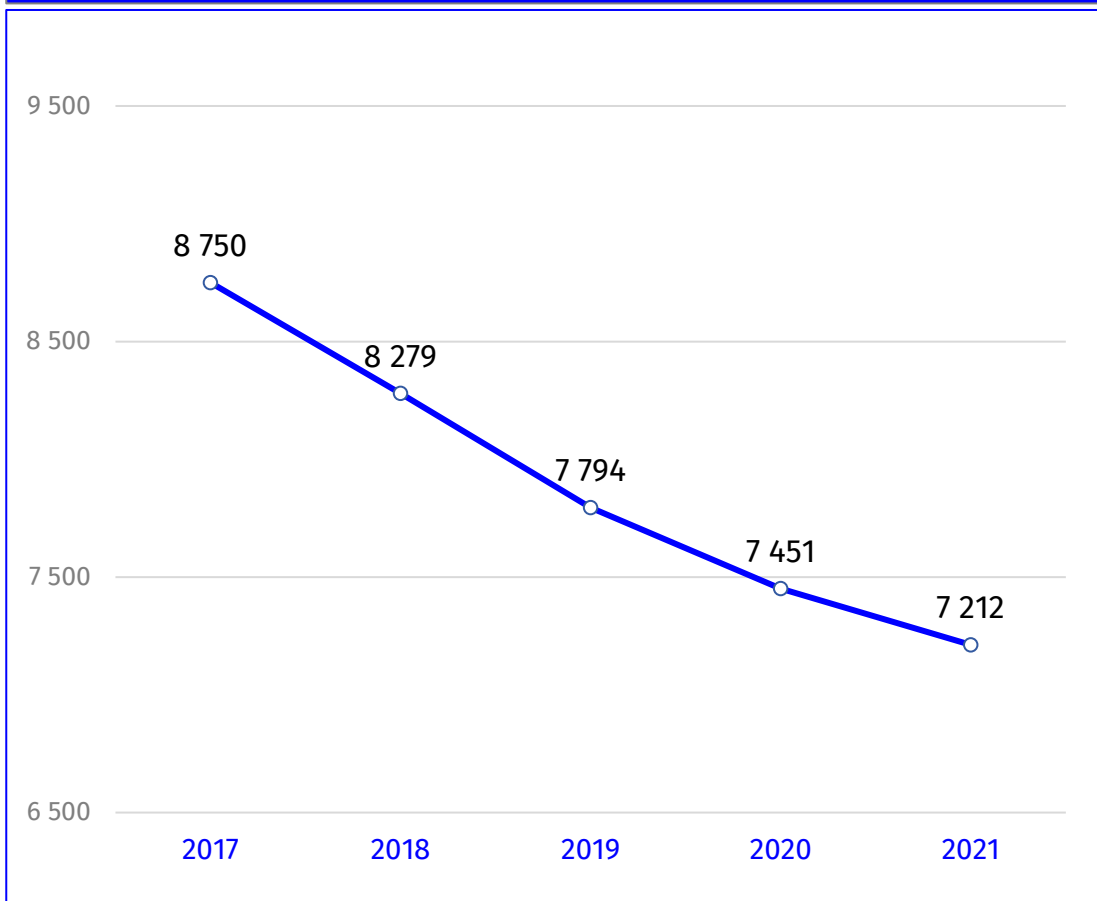


7 584 Ecoliers
au sein de CAP Nord

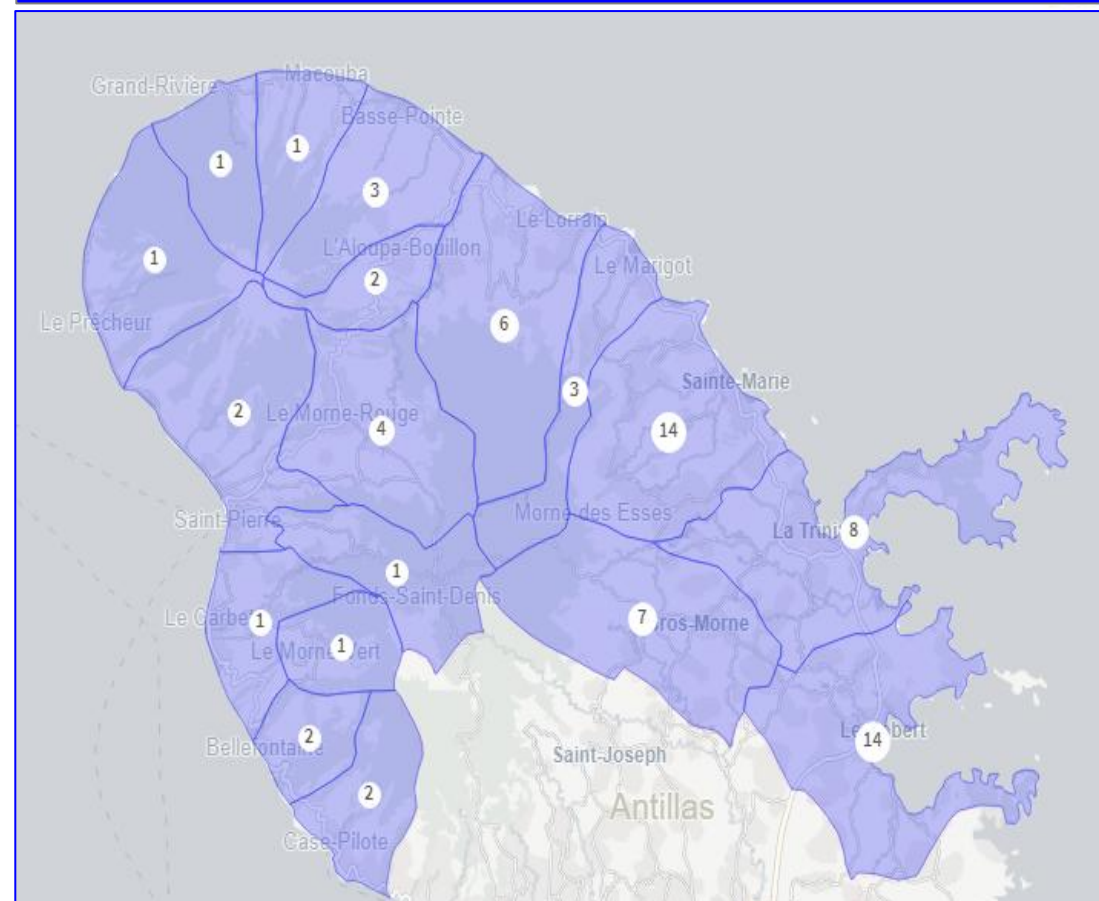
Part d'élèves	23,75 %
Part d'élèves du secteur public	93,12 %
Part d'élèves du secteur privé	6,88 %

1^{er} degré « écoles maternelles et élémentaires »

EVOLUTION DU NOMBRE D'ELEVES DU SECTEUR PUBLIC



ETABLISSEMENTS PAR COMMUNE EN 2023



2nd degré « Collèges et Lycées généraux et technologiques »

85 établissements scolaires en Martinique en 2023



22 Etablissements
au sein de CAP Nord

Part des collèges et lycées	25,88 %
Part de collèges	77,27 %
Part de lycées	22,73 %

33 087 élèves en Martinique en 2023



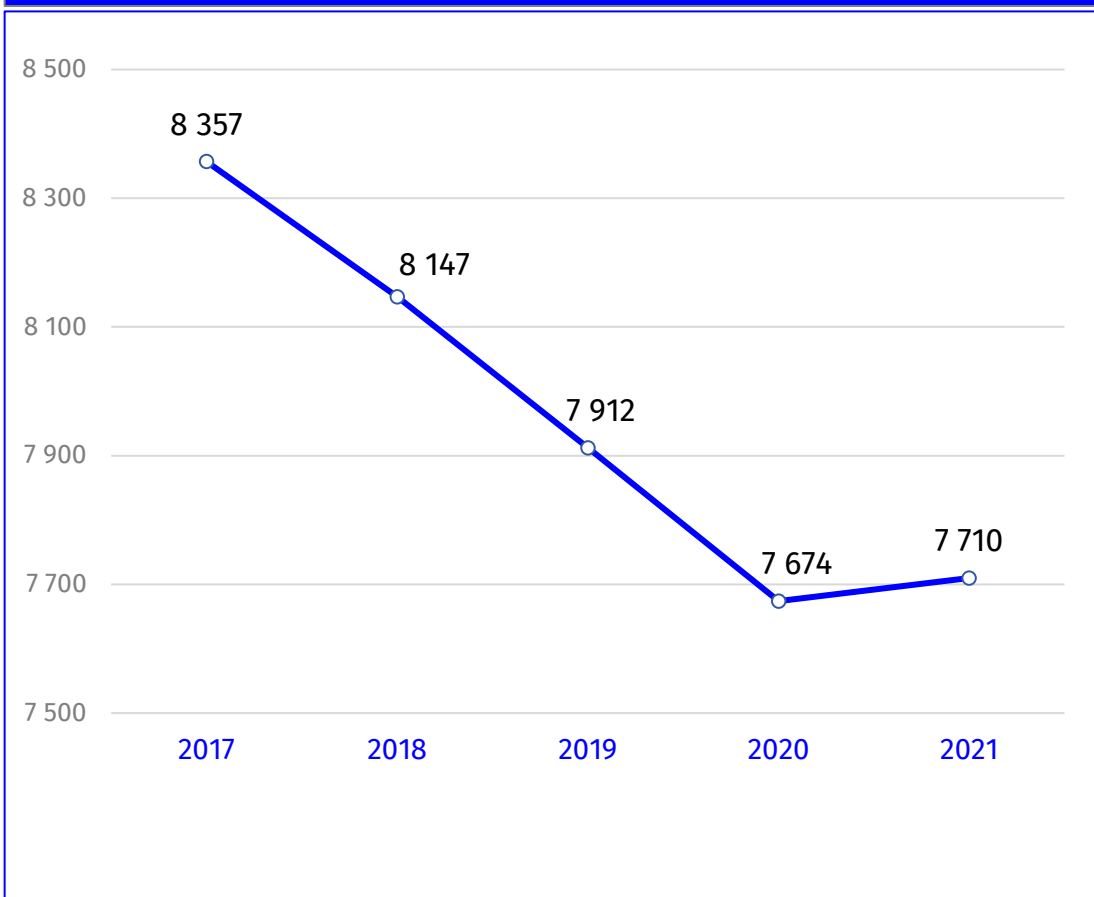
7 456 Elèves
au sein de CAP Nord

Part d'élèves	22,53 %
Part de collégiens	51,29 %
Part de lycéens	48,71 %

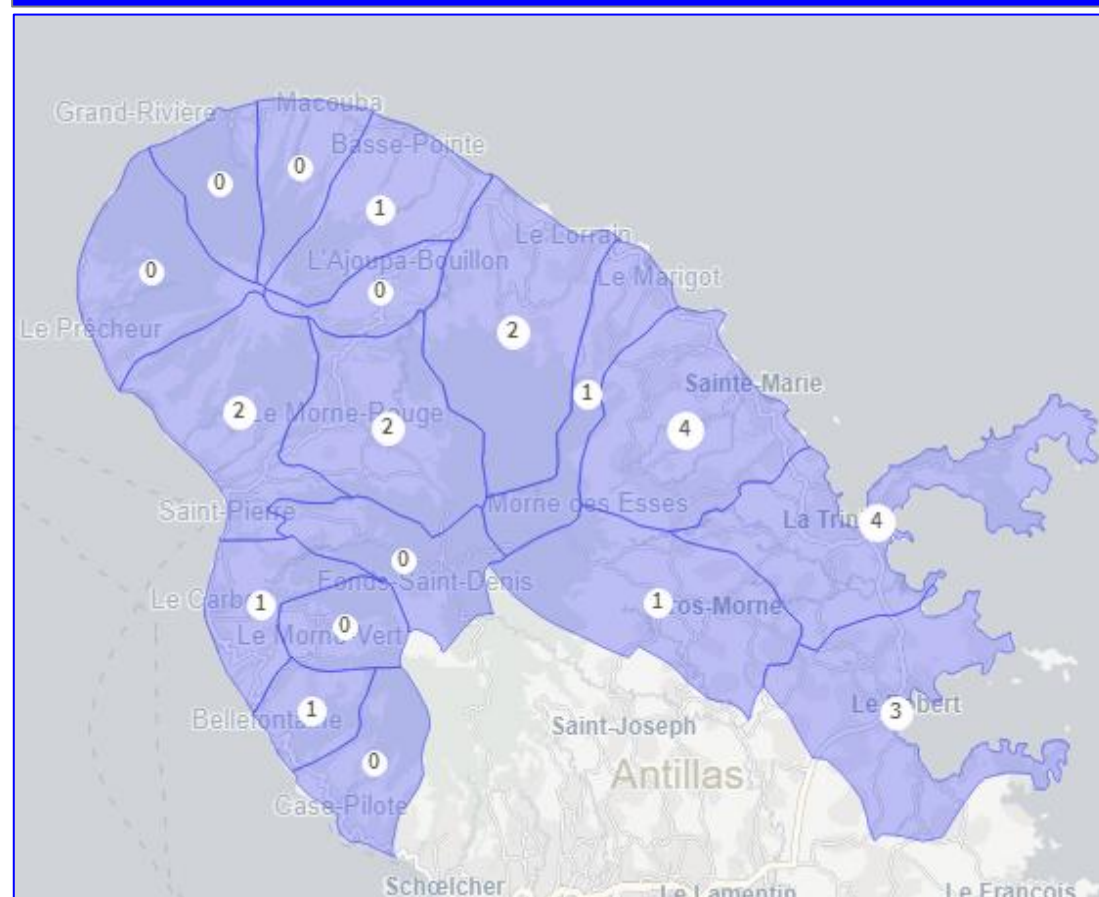
2nd degré

« Collèges et Lycées généraux et technologiques »

EVOLUTION DU NOMBRE D'ELEVES DU SECTEUR PUBLIC



ETABLISSEMENTS PAR COMMUNE EN 2023



LOGEMENT

2 087 logements autorisés en Martinique en 2023



357

Logements autorisés
au sein de CAP Nord

155 510 m² de logements autorisés en Martinique en 2023



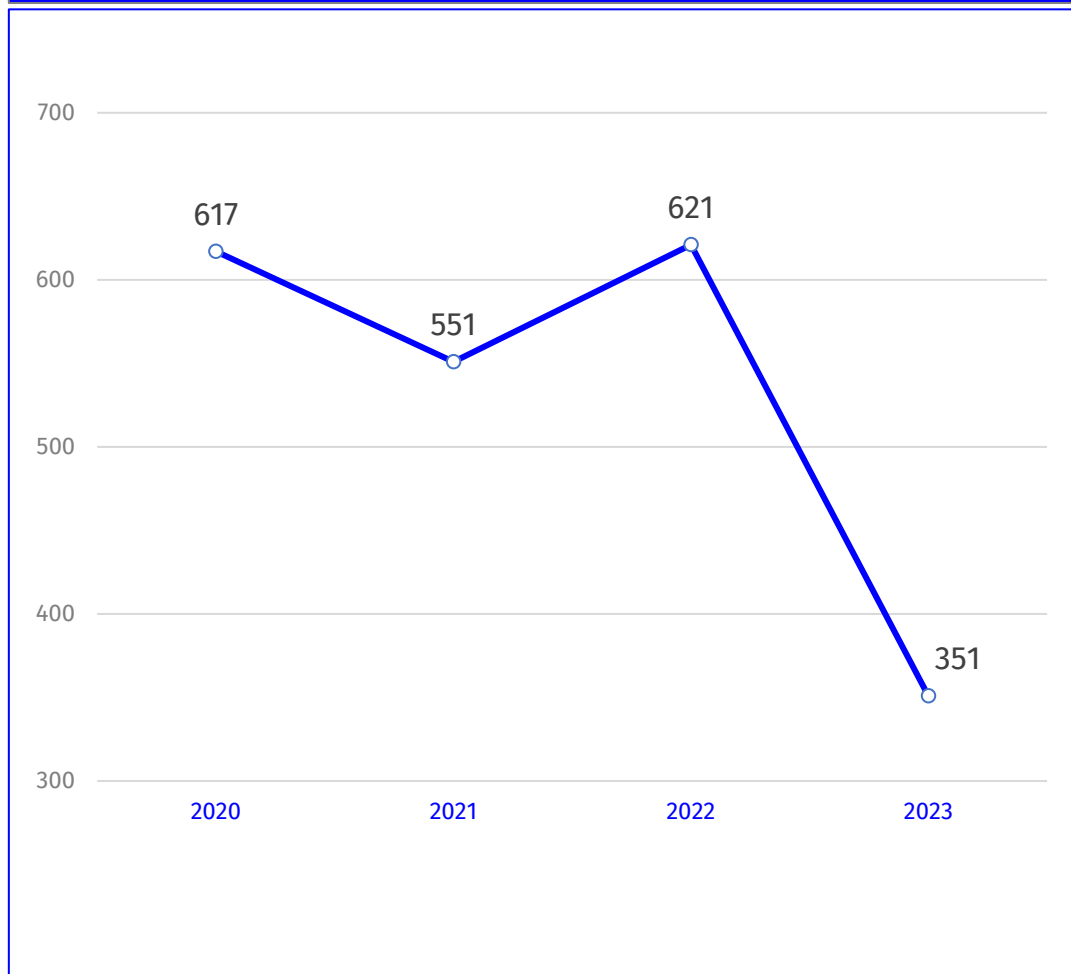
27 221

Surface de logements autorisés en m²
au sein de CAP Nord

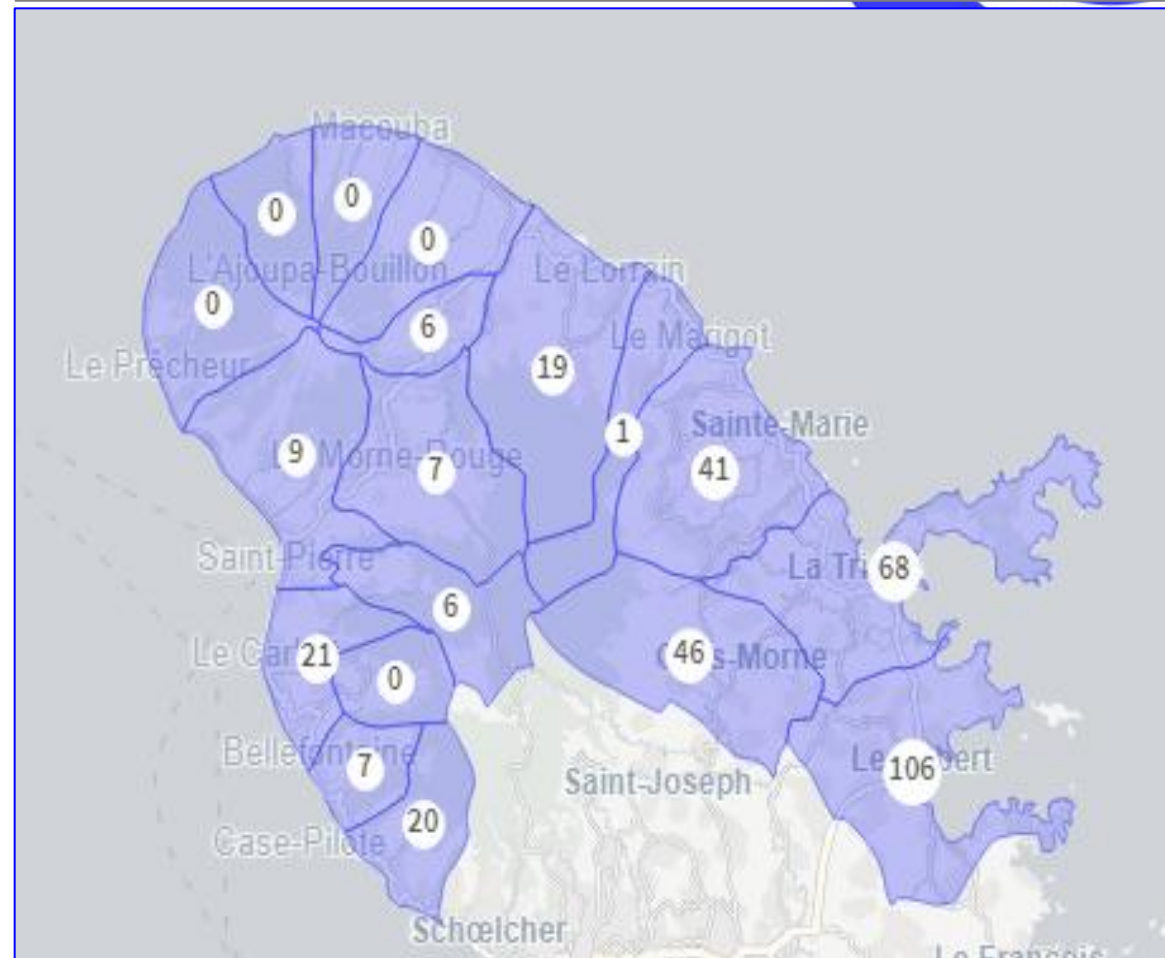
Part de logements	17,11 %
Part de logements individuels	71,43 %
Part de logements collectifs	16,25 %
Part de logements en résidence*	12,32 %

LOGEMENT

EVOLUTION DES LOGEMENTS AUTORISÉS



LOGEMENTS AUTORISÉS PAR COMMUNE EN 2023



PARC LOCATIF SOCIAL DES BAILLEURS SOCIAUX

34 929 logements au sein du parc social de la Martinique en 2023

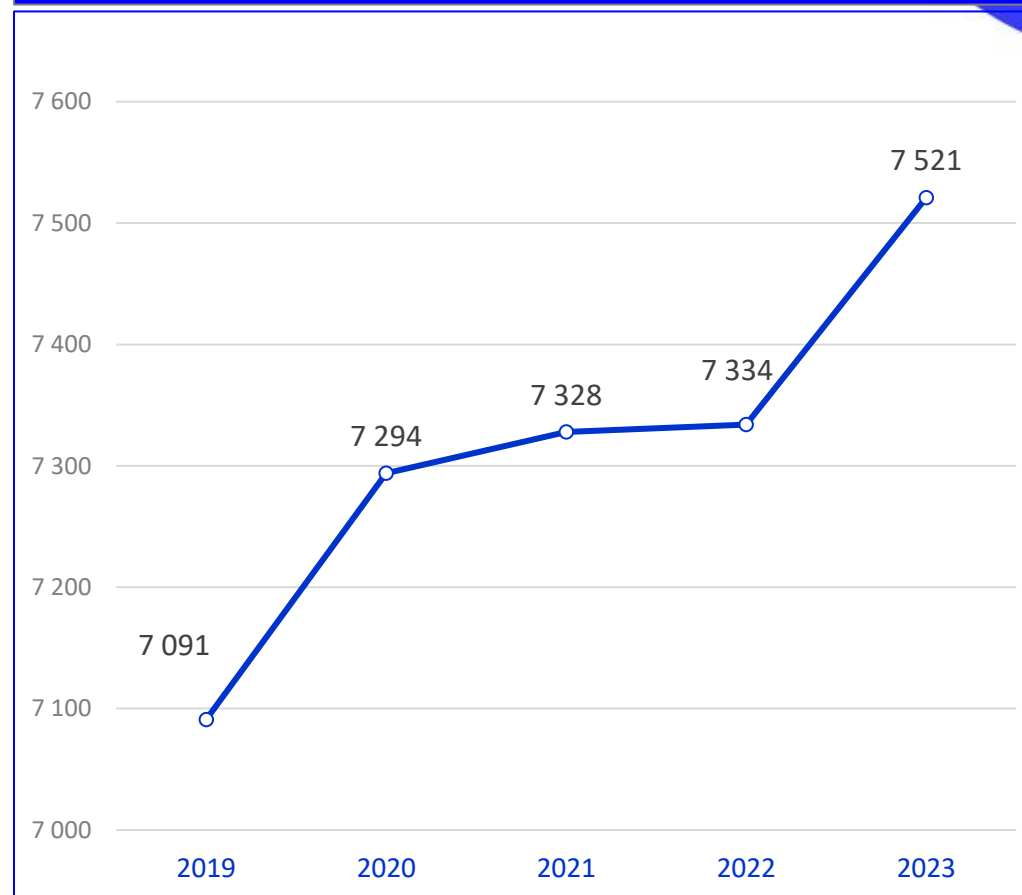


7 521

Logements
au sein de CAP Nord

Part de logements	21,53 %
Part de logements collectifs	99,16 %
Part de logements individuels	0,84 %
Part de logements loués	95,63 %
Taux de vacance*	2,67 %
<i>En Martinique 3,34 %</i>	

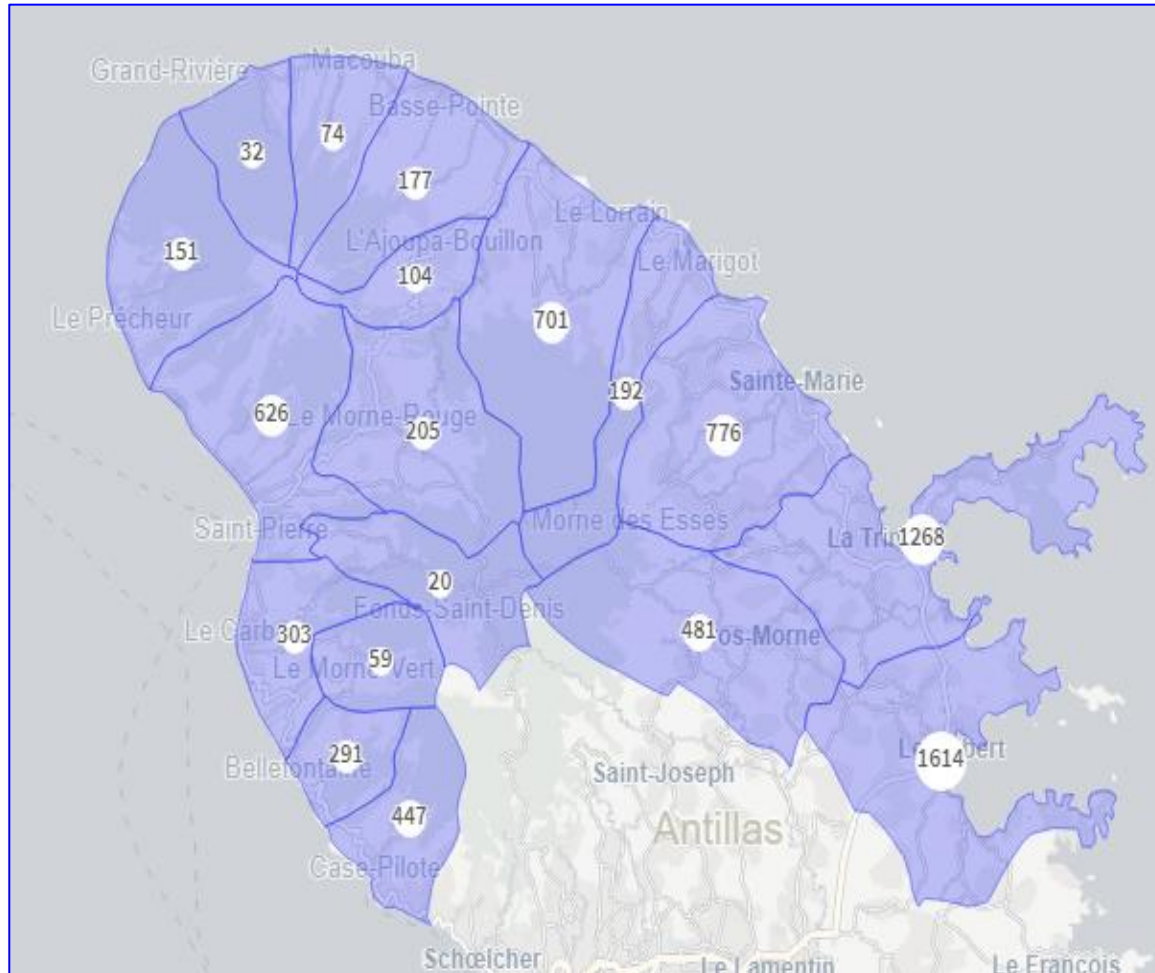
EVOLUTION DES LOGEMENTS DU PARC LOCATIF SOCIAL



PARC LOCATIF SOCIAL DES BAILLEURS SOCIAUX



LOGEMENTS DU PARC LOCATIF SOCIAL PAR COMMUNE EN 2023



Source : SDES, données nationales : régions, départements, EPCI et communes - RPLS au 1er janvier 2023

METHODOLOGIE

DEFINITIONS

Bailleur social : Organisme qui loue un logement social à des ménages contre un loyer modéré, sous condition de ressources.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'unité légale. Une entreprise peut exercer son activité dans un ou plusieurs établissements.

Logement autorisé : Logement, non encore réalisé, dont la construction a été autorisée par un permis de construire ou une non-opposition à une déclaration préalable.

Logement en résidence : Logement offrant des services spécifiques (résidences pour personnes âgées, pour étudiants, de tourisme, à vocation sociale, pour personnes handicapées...)

Ménage : Au sens du recensement de la population, ensemble des personnes partageant la même résidence principale, sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté. Un ménage peut être constitué d'une seule personne.

Ménage fiscal : Ménage constitué par le regroupement des foyers fiscaux répertoriés dans un même logement. Les ménages constitués de personnes ne disposant pas de leur indépendance fiscale (essentiellement des étudiants) sont comptés dans les ménages où ils déclarent leurs revenus même s'ils occupent un logement indépendant.

RCS : Registre des Commerces et des Sociétés.

Revenu disponible : Revenu à la disposition du ménage pour consommer et épargner. Il comprend les revenus d'activité nets des cotisations sociales, les indemnités de chômage, les retraites et pensions, les revenus du patrimoine (fonciers et financiers) et les autres prestations sociales perçues, nets des impôts directs.

DEFINITIONS (suite)

Services non marchands : On considère qu'une unité rend des services non marchands lorsqu'elle les fournit gratuitement ou à des prix qui ne sont pas économiquement significatifs. Ces activités de services se rencontrent dans les domaines de l'éducation, de la santé, de l'action sociale et de l'administration.

Taux de chômage localisé : Le portrait de territoire présente les taux de chômage localisés par zone d'emploi, en moyenne annuelle. Ces taux ont été calculés de façon cohérente avec les taux de chômage régionaux et départementaux.

Taux de pauvreté : Pourcentage de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté (on privilégie généralement le seuil à 60 % de la médiane des niveaux de vie).

Taux de vacance : logements vacants parmi les logements proposés à la location hors logements vides pour raison technique / logements proposés à la location.

SOURCES

- *Photo Adobe Stock*
- *Académie Martinique*
- *Data Infogreffe au 08/12/2024*
- *Institut National de la Statistique et des Etudes Economiques (INSEE)*
- *Ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires, Service des Données et des Etudes Statistiques (SDES),*
- *Open URSSAF Emploi salariés, données mises à jour 10/06/2024, 2023 et années antérieures*
- *Registre National des Entreprises 31/10/2023*